

## ИНФОРМАЦИОННАЯ ЛЕНТА от 29 октября 2021 года

Новое в законодательстве, часто задаваемые вопросы в Центр оперативного консультирования

### БУХГАЛТЕРУ

[Информация Росстата от 28.10.2021](#)  
[Приказ Росстата от 28.10.2021 N 748](#)

**Росстат продлил сроки сдачи отчетности связи нерабочими днями**

**В С**

**Возможности:** перенесены сроки сдачи 16 форм статистической отчетности на 8-9 ноября 2021 года из-за нерабочих дней, объявленных Президентом.  
Росстат [Приказом](#) от 28.10.2021 N 748 из-за нерабочих дней по [Указу](#) Президента N 595 продлил сроки сдачи статистических форм данных по 16 формам федерального статистического наблюдения в октябре-ноябре 2021 года:

Индекс формы	Наименование формы	Периодичность	Первоначальный срок сдачи отчета	Продление срока сдачи отчета
<a href="#">№ 1-НАНО</a>	Сведения об отгрузке товаров, работ и услуг, связанных с нанотехнологиями	Квартальная	30 октября	08 ноября
<a href="#">№ 5-3</a>	Сведения о затратах на производство и продажу продукции (товаров, работ, услуг)	Квартальная	30 октября	08 ноября
<a href="#">№ 6-нефть</a>	Сведения о себестоимости добычи нефти, производства нефтепродуктов	Квартальная	30 октября	08 ноября
<a href="#">№ П-3</a>	Сведения о финансовом состоянии организации	Месячная	не позднее 30 числа после отчетного периода	08 ноября
<a href="#">№ 1-автобензин</a>	Сведения о производстве нефтепродуктов	Недельная	1 ноября	за неделю с 25.10.21 г. по 31.10.21 г. - 08 ноября 2021 г.; за неделю 01.11.21 г. по 07.11.21 г. - 08 ноября 2021 г.
<a href="#">№ 3-фермер (МП)</a>	Сведения о производстве продукции животноводства и поголовье скота	Месячная	2 ноября	8 ноября
<a href="#">№ 4-запасы</a>	Сведения о запасах топлива	Месячная	2 ноября	8 ноября
<a href="#">№ 1-ПР</a>	Сведения о приостановке (забастовке) и возобновлении работы трудовых коллективов	Месячная	2 ноября	9 ноября
<a href="#">№ 3-Ф</a>	Сведения о просроченной задолженности по заработной плате	Месячная	2 ноября	9 ноября
<a href="#">№ 1-автотранс</a>	Сведения о работе автобусов по маршрутам регулярных перевозок	Месячная	3 ноября	9 ноября
<a href="#">№ П-1 (СХ)</a>	Сведения о производстве и отгрузке сельскохозяйственной продукции	Месячная	3 ноября	8 ноября

**Бухгалтеру любой организации!**

Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ

Поиск: в Быстром поиске набрать: **28.10.2021 N 748**

Искомый документ будет первым в списке

		<p><a href="#">№ С-2</a></p> <p>Сведения о ходе строительства строек и объектов, включенных в Федеральную адресную инвестиционную программу</p>	<p>Месячная</p> <p>3 ноября</p>	<p>8 ноября</p>		
		<p><a href="#">№ 1-ПРИБ</a></p> <p>Сведения о прибывших гражданах РФ</p>	<p>Месячная</p> <p>3 ноября</p>	<p>8 ноября</p>		
		<p><a href="#">№ 1-ВЫБ</a></p> <p>Сведения о выбывших гражданах РФ</p>	<p>Месячная</p> <p>3 ноября</p>	<p>8 ноября</p>		
		<p><a href="#">№ 1-ПРИБ ИнГр</a></p> <p>Сведения о прибывших иностранных гражданах и лицах без гражданства</p>	<p>Месячная</p> <p>3 ноября</p>	<p>8 ноября</p>		
		<p><a href="#">№ 1-ВЫБ ИнГр</a></p> <p>Сведения о выбывших иностранных гражданах и лицах без гражданства</p>	<p>Месячная</p> <p>3 ноября</p>	<p>8 ноября</p>		
<p><a href="#">Информация ФНС России от 26.10.2021</a></p>	<p><b>ФНС продлила срок предоставления 6-НДФЛ и РСВ в связи с нерабочими днями</b></p>	<p>При этом Росстат сообщает, что в нерабочие дни территориальные органы ведомства работают в обычном режиме и готовы принимать отчетность у респондентов (<a href="#">Информация Росстата от 28.10.2021</a>).</p> <p><b>Возможности:</b> формы 6-НДФЛ и РСВ за 9 месяцев можно сдать по 8 ноября 2021 года (включительно). <a href="#">Указом</a> Президента РФ от 20.10.2021 N 595 дни с 30 октября по 7 ноября 2021 года включительно объявлены в России нерабочими. Согласно <a href="#">п.6 ст.6.1</a> НК РФ, все сроки, которые есть в НК РФ, продлеваются на период нерабочих "президентских" дней.</p> <p>В связи с этим в <a href="#">Информации</a> от 26.10.2021 ФНС напомнила, что по общему правилу 1 ноября 2021 года истекает срок представления формы 6-НДФЛ и РСВ за 9 месяцев 2021 года, но в связи с установленными нерабочими днями срок подачи этих форм продлен до 8 ноября 2021 года включительно.</p> <p><b>На заметку:</b> как в период нерабочих дней в октябре – ноябре 2021 года платить зарплату и оформить кадровые документы можно узнать в <a href="#">Обзоре: "Ноябрьские каникулы" 2021 года: на что бухгалтеру и кадровику нужно обратить внимание"</a> (<a href="#">КонсультантПлюс, 2021</a>).</p>				<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>Информация Банка России от 22.10.2021</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Приказ Росстата от 13.10.2021 N 704</a></p>	<p><b>Обновлены формы статотчетности о деятельности организаций П-5(м), П-1, ПМ-пром и другие</b></p>	<p><b>Риски:</b> с отчета за периоды 2022 года нужно сдавать формы П-5(м), П-1, ПМ-пром и 1-ИП (мес) по обновленным формам. <a href="#">Приказом</a> Росстата от 13.10.2021 N 704 обновлены формы статистического наблюдения, которые начнут применяться с отчета за 2022 год:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <a href="#">N П-5(м)</a> "Основные сведения о деятельности организации";</li> <li>▪ <a href="#">N П-1</a> "Сведения о производстве и отгрузке товаров и услуг";</li> <li>▪ <a href="#">N ПМ-пром</a> "Сведения о производстве продукции малым предприятием";</li> <li>▪ <a href="#">N 1-ИП (мес)</a> "Сведения о производстве продукции индивидуальным предпринимателем".</li> </ul> <p>Например, в <a href="#">форме П-1</a> из всех таблиц исключен столбец с показателями за предыдущий месяц. В табличной части разд. 3 по <a href="#">стр. 23</a> понадобится указать, сколько товаров из оборота розничной торговли продали при помощи интернета. Сейчас <a href="#">отражают</a>, сколько товаров собственного производства продали населению.</p> <p>Как заполнить новую форму N П-1, рассказано в <a href="#">Готовом решении: Как заполнить форму N П-1 начиная с отчета за январь 2022 г.</a> (<a href="#">КонсультантПлюс, 2021</a>).</p> <p><b>На заметку:</b> получить полный индивидуальный перечень форм федерального статистического наблюдения, который надо подать организации или ИП, Вы сможете с помощью <a href="#">Сервиса</a> на нашем сайте. Для этого необходимо указать код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО), или ИНН, или ОГРН.</p>				<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>13.10.2021 N 704</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

<p><a href="#">Информация ФНС России от 22.10.2021</a></p>	<p><b>Как будет вестись прием в налоговых органах в период нерабочих дней в ноябре 2021 года</b></p>	<p><b>Риски:</b> с 1 по 3 ноября 2021 года приостановлен прием в налоговых инспекциях по всей России, в регионах этот период может быть увеличен в связи с решениями местных властей.</p> <p><b>Возможности:</b> прием документов по почте, через боксы в инспекциях и в электронном виде не приостанавливается.</p> <p>ФНС России <a href="#">информирует</a>, что в связи с <a href="#">Указом</a> Президента РФ от 20.10.2021 N 595 приостановлен прием граждан в налоговых инспекциях с 1 по 3 ноября 2021 года включительно.</p> <p>При этом уточнить время работы конкретной налоговой инспекции в октябре - ноябре можно в <a href="#">разделе "Контакты"</a> на сайте ФНС России, так как по решению главы субъекта РФ период нерабочих дней в регионе может быть продлен.</p> <p>Прием бумажной корреспонденции будет производиться через боксы в инспекциях. ФНС просит на конвертах указывать контактный номер телефона для дистанционного решения возможных вопросов. Также корреспонденцию можно направить по почте.</p> <p>ФНС также отмечает, что удаленно решить вопрос по налогам можно с помощью:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- более 70 <a href="#">онлайн-сервисов</a> на сайте ФНС России. Например, уплата налогов, пошлин и страховых взносов доступна онлайн и тем, кто не является пользователем Личного кабинета. Достаточно ввести реквизиты банковской карты в сервисе "Уплата налогов и пошлин";</li> <li>- в Личных кабинетах для физических, юридических лиц и ИП. Личный кабинет поможет уплатить налоги, уточнить информацию по своему имуществу, отправить декларацию 3-НДФЛ и документы для получения налогового вычета за лечение, обучение или покупку недвижимости, провести сверку с бюджетом, уточнить невыясненные платежи и др.</li> </ul>	<p><b>Бухгалтеру любой организации + Личный интерес!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: с <b>1 по 3 ноября</b> приостановлен</p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Письмо ФНС России от 19.10.2021 N EA-4-15/14817@</a></p>	<p><b>ФНС ответила на несколько вопросов по работе с прослеживаемыми товарами</b></p>	<p><b>Возможности:</b> счет-фактура, составленный на бумаге, не мешает получить вычет НДС по прослеживаемому товару; моноблоки не относятся к прослеживаемым товарам.</p> <p><b>Риски:</b> покупатель прослеживаемых товаров обязан проверить, что в счете-фактуре или УПД верно указан РНПТ, а при его отсутствии нужно обратиться к поставщику для переоформления счета-фактуры; при безвозмездном получении прослеживаемых товаров от физлиц нужно подать уведомление об остатках перед совершением операций с этими товарами; при приобретении прослеживаемого товара через подотчетное лицо организация обязана выдать ему доверенность.</p> <p>В <a href="#">Письме</a> от 19.10.2021 N EA-4-15/14817@ ФНС дала разъяснения по отдельным вопросам применения законодательства о прослеживаемости товаров. В частности, ведомство разъяснило:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- НДС к вычету по прослеживаемым товарам <a href="#">можно заявить</a> даже в том случае, если счет-фактура выставлен на бумаге;</li> <li>- если в поданном <a href="#">уведомлении</a> об имеющихся остатках товаров, подлежащих прослеживаемости, обнаружены ошибки, то в него необходимо внести изменения и представить корректировочное уведомление. Сделать это нужно не позднее первого рабочего дня, следующего за днем обнаружения неполноты или ошибки в уведомлении (<a href="#">п. 31</a> Положения о национальной системе прослеживаемости товаров). В корректировочном уведомлении в <a href="#">строках 1</a> и <a href="#">2</a> указывается номер первичного уведомления, в <a href="#">строке 3</a> - номер корректировки, в <a href="#">строке 15</a> - РНПТ.</li> </ul> <p>Отметим, ранее ФНС разъясняла, что если уведомление об остатках направлено по ошибке (его вообще не нужно было направлять), то тоже надо сформировать корректировочное уведомление и указать в нем количество товара, равное "0" (нулю) (<a href="#">Письмо</a> ФНС России от 09.07.2021 N EA-4-15/9627@);</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- операция списания со счетов бухучета сломанного прослеживаемого товара (например, монитора) <a href="#">не отражается</a> в <a href="#">Отчете</a> об операциях с товарами, подлежащими прослеживаемости (<a href="#">п. 4</a> Положения о национальной системе прослеживаемости товаров);</li> <li>- если подотчетное лицо не заявляет о себе как о представителе организации (не имеет доверенности), то приобретение прослеживаемого товара <a href="#">оформляется</a> в порядке, предусмотренном для договора розничной купли-продажи (прослеживаемость товара прекратится, так как продажа товара физлицу для использования в целях, не связанных с предпринимательством, <a href="#">является</a> основанием для прекращения прослеживаемости). Однако для соблюдения обязанностей в рамках системы прослеживаемости организация, от имени которой действует подотчетное лицо, должна оформить на подотчетное лицо доверенность, а продавец должен оформить счет-фактуру (УПД) в электронной форме, указав в нем реквизиты прослеживаемости (<a href="#">пп. "в", "г", "з" п. 13</a> Положения о национальной системе прослеживаемости товаров);</li> <li>- моноблоки <a href="#">не подлежат</a> прослеживаемости, так как код ТН ВЭД ЕАЭС товарной группы <a href="#">8471</a> "Вычислительные машины и их блоки; магнитные или оптические считывающие устройства, машины для переноса данных на носители информации в кодированной форме и машины для обработки подобной информации, в другом месте не поименованные или не включенные", к которой относятся моноблоки, не входит в <a href="#">Перечень</a> прослеживаемых товаров;</li> <li>- при приобретении товаров, подлежащих прослеживаемости, покупатель обязан удостовериться в наличии и правильности указанного в счете-фактуре (УПД или УКД) регистрационного номера партии товара (<a href="#">п. 13</a> Положения о национальной</li> </ul>	<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>EA-4-15/14817@</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

		<p>системе прослеживаемости товаров). Сделать это можно с помощью специального <a href="#">сервиса</a>. А если в счете-фактуре или УПД нет РНПТ, то <a href="#">надо</a> обратиться к поставщику за правильно оформленным счетом-фактурой;</p> <p>- при получении на безвозмездной основе от физических лиц товаров, подлежащих прослеживаемости, которые впоследствии не предполагается продавать, <a href="#">нужно</a> перед совершением операций с этими товарами (например, перед передачей в производство) представить <a href="#">уведомление</a> об остатках с признаком "1".</p> <p><b>На заметку:</b> разобраться с обязанностями в рамках системы прослеживаемости помогут:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ <a href="#">Путеводитель. Что нужно знать о прослеживаемости товаров (КонсультантПлюс, 2021)</a></li> <li>▪ <a href="#">Готовое решение: Как оформлять документы и подавать отчетность при совершении операций с товарами, подлежащими прослеживаемости (КонсультантПлюс, 2021)</a></li> </ul>	
<p><a href="#">Письмо Государственной инспекции труда в г. Москве от 17.09.2021 N ПГ/27629/10-33030-ОБ/1366</a></p>	<p><b>Работодатель будет предоставлять работникам обеды с их содержанием из стоимости их зарплаты: что важно учесть</b></p>	<p><b>Риски:</b> для частичного удержания из зарплаты работника стоимости предоставляемого питания должны соблюдаться определенные условия.</p> <p>В <a href="#">Письме</a> от 17.09.2021 N ПГ/27629/10-33030-ОБ/1366 ГИТ по Москве рассмотрела вопрос о порядке частичного удержания из зарплаты работника стоимости предоставляемого питания (обедов).</p> <p>В трудовом договоре или в коллективном договоре можно предусмотреть оплату труда в натуральной форме в виде обеспечения работника обедом, однако в таком случае работодатель должен соблюсти несколько условий (<a href="#">ч. 2 ст. 131</a> ТК РФ):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- во-первых, должно быть получено письменное заявление работника, подтверждающее его желание на выплату зарплаты в неденежной форме,</li> <li>- во-вторых, зарплата в неденежной форме должна быть выплачена в размере, не превышающем 20% от начисленной месячной заработной платы.</li> </ul> <p>Таким образом, выплата части зарплаты в виде предоставления питания работникам может быть закреплена в трудовом договоре или в коллективном договоре только с письменного согласия работника.</p> <p><b>На заметку:</b> как выгоднее всего оформить выплату премий, выдачу подарков и материальной помощи, оплату питания и проезда Вы узнаете во время <a href="#">трансляции</a> «Расходы на персонал в 2021 году: налог на прибыль, НДФЛ, страховые взносы» 25 ноября 2021 года.</p>	<p><b>Бухгалтеру, специалисту кадровой службы!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>ПГ/27629/10-33030-ОБ/1366</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Консультация эксперта, ФНС России, 2021</a></p>	<p><b>Кассовый чек пробил не тот кассир, который указан в чеке: будет ли штраф</b></p>	<p><b>Риски:</b> указание в кассовом чеке некорректного значения реквизита "Кассир" является нарушением порядка применения ККТ, за которое предусмотрена административная ответственность.</p> <p>Эксперт ФНС <a href="#">предупреждает</a>, что в кассовом чеке должны быть отражены сведения, которые соответствуют реальным фактам хозяйственной жизни, включая фамилию кассира, осуществившего расчет.</p> <p>Согласно <a href="#">абз. 12 п. 1 ст. 4.7</a> Федерального закона от 22.05.2003 N 54-ФЗ, кассовый чек должен содержать должность и фамилию лица, осуществившего расчет с покупателем (клиентом), оформившего кассовый чек и выдавшего (передавшего) его покупателю (клиенту). Исключение - расчеты с использованием автоматических устройств, применяемых в том числе при расчетах в электронном виде в сети Интернет.</p> <p><a href="#">Приказом</a> ФНС России от 14.09.2020 N ЕД-7-20/662@ предусмотрен соответствующий реквизит фискальных документов – «кассир» (тег <a href="#">1021</a>) - для кассового чека должность и фамилия лица, осуществившего расчет с покупателем (клиентом), оформившего кассовый чек и выдавшего (передавшего) его покупателю (клиенту).</p> <p>По мнению эксперта ФНС, указание в кассовом чеке некорректного значения реквизита "кассир" (тег <a href="#">1021</a>), равно как и его отсутствие, является нарушением порядка применения ККТ. Ответственность за это нарушение предусмотрена <a href="#">ч. 4 ст. 14.5</a> КоАП РФ в виде предупреждения или штрафа на должностных лиц в размере от 1 500 до 3 000 руб.; для юридических лиц возможно предупреждение или наложение административного штрафа в размере от 5 000 до 10 000 руб.</p> <p>Данный вывод подтверждается судебной практикой, например Решением Арбитражного суда Волгоградской области от 08.04.2021 по делу N А12-2786/2021 (<a href="#">Письмо</a> ФНС России от 24.08.2021 N АБ-4-20/11905@ "О направлении обзора судебных актов по вопросам привлечения к ответственности по ст. 14.5 КоАП РФ").</p> <p><b>На заметку:</b> по каким правилам применяют ККТ в разных случаях (при получении авансов, продаже сертификатов, при продаже в рассрочку, при оплате третьим лицом, при покупке подотчетником, при онлайн-торговле и т.д.) расскажет лектор на <a href="#">Дне практических решений</a> «ККТ и кассовые операции в 2021 году: правила, риски, пути решения сложных вопросов» 10 ноября 2021 года.</p>	<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Вопросы-ответы</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>чек пробит другим кассиром</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>

<p><a href="#">Письмо Минфина России от 09.09.2021 N 07-01-09/73140</a></p>	<p><b>Минфин разъяснил, какие есть способы отражения в учете последствий изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020 «Основные средства»</b></p>	<p><b>Возможности:</b> организация может выбрать ретроспективный или альтернативный способ отражения в учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 6/2020.</p> <p>В <a href="#">Письме</a> от 09.09.2021 N 07-01-09/73140 Минфин разъяснил, что последствия изменения учетной политики в связи с переходом к применению <a href="#">ФСБУ 6/2020</a> «Основные средства» отражаются в бухгалтерском учете и отчетности в порядке, установленном этим Стандартом.</p> <p>ФСБУ 6/2020 допускает два способа отражения в учете и отчетности последствий изменения учетной политики в связи с началом применения Стандарта:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="#">ретроспективный</a> (п. 48 ФСБУ 6/2020);</li> <li>- <a href="#">альтернативный</a> (п. 49 ФСБУ 6/2020).</li> </ul> <p>Выбранный организацией способ раскрывается в бухгалтерской отчетности за первый отчетный период применения ФСБУ 6/2020 (п. 52 ФСБУ 6/2020, п. 21 ПБУ 1/2008 "Учетная политика организации").</p> <p>Чем отличаются эти способы и как отразить в учете переход на ФСБУ 6/2020, рассказано в <a href="#">Готовом решении: Как организации перейти на учет основных средств и капитальных вложений по ФСБУ 6/2020 и ФСБУ 26/2020 (КонсультантПлюс, 2021)</a>.</p> <p><b>На заметку:</b> разобраться, как отразить в учетной политике новые правила учета ОС и капвложений, Вы сможете на <a href="#">Дне практических решений</a> «Учетная политика на 2022 год: минимизируем риски, используем возможности» 8 декабря 2021 года.</p>	<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>07-01-09/73140</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Письмо Минфина России от 14.09.2021 N 03-02-11/74628</a></p>	<p><b>Как подписывать электронные первичные документы</b></p>	<p><b>Возможности:</b> ФСБУ 27/2021 не меняет подход к порядку подписания первичных документов ЭП. Организации могут использовать любой вид электронной подписи, предусмотренный Федеральным законом от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи" (простая, усиленная неквалифицированная и усиленная квалифицированная электронная подпись).</p> <p>В соответствии с Федеральным <a href="#">законом</a> N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете", виды электронных подписей, используемых для документов бухгалтерского учета, устанавливаются федеральными стандартами бухгалтерского учета.</p> <p>С 1 января 2022 года вступает в силу <a href="#">ФСБУ 27/2021</a> "Документы и документооборот в бухгалтерском учете". Согласно стандарту <a href="#">нет требований</a> к электронной подписи. Если в законодательстве не установили обязательный вид электронной подписи, то его может определить сама организация в том числе по соглашению с контрагентами.</p> <p>Таким образом, с 2022 года виды электронной подписи первичных учетных документов, составляемых в виде электронного документа экономическим субъектом совместно с другими участниками электронного взаимодействия, определяются соглашением экономического субъекта с данными участниками электронного взаимодействия.</p> <p>В <a href="#">Письме</a> от 14.09.2021 N 03-02-11/74628 Минфин России разъясняет, что до вступления в силу <a href="#">ФСБУ 27/2021</a> организация вправе использовать любой, предусмотренный Федеральным <a href="#">законом</a> от 06.04.2011 N 63-ФЗ "Об электронной подписи", вид электронной подписи при оформлении первичных учетных документов в электронном виде.</p> <p><b>На заметку:</b> подробнее о том, какие существуют виды электронных подписей, читайте в <a href="#">Путеводителе. Что нужно знать об электронной подписи (КонсультантПлюс, 2021)</a>.</p> <p>Что поменяется в применении электронных подписей с 2022 года, расскажет лектор на <a href="#">Встрече</a> с экспертом «Новации для бухгалтера в 2022 году» 22 ноября 2021 года.</p>	<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>03-02-11/74628</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<b>КАДРОВИКУ</b>			
<p><a href="#">"Профилактика нарушений. Доклад с руководством по соблюдению обязательных требований за III квартал 2021 года" (утв.</a></p>	<p><b>Роструд дал разъяснения о режимах гибкого и неполного рабочего времени</b></p>	<p><b>Возможности:</b> изучить особенности установления гибкого режима рабочего времени и режима неполного рабочего времени, а также ответы Роструда по этим темам.</p> <p>Роструд выпустил <a href="#">Доклад с руководством по соблюдению обязательных требований, дающих разъяснение, какое поведение является правомерным, а также разъяснение новых требований нормативных правовых актов за III квартал 2021 года</a>, в котором дал разъяснения по установлению гибкого режима рабочего времени и режима неполного рабочего времени.</p> <p><b>Гибкий режим рабочего времени</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Гибкий режим работы может быть установлен при различных режимах рабочего времени - пятидневной или шестидневной рабочей неделе, неполном рабочем времени, ненормированном рабочем дне и других режимах работы.</li> <li>▪ Режим гибкого рабочего времени может устанавливаться как при приеме работника на работу - в трудовом договоре, так и уже работающему сотруднику - в допсоглашении в трудовом договоре.</li> <li>▪ Составными элементами режима гибкого рабочего времени являются: <ol style="list-style-type: none"> <li>1) переменное (гибкое) время в начале и конце рабочего дня (смены).</li> <li>2) фиксированное время - время обязательного присутствия на работе. Данное время по значимости и продолжительности является основной частью рабочего времени.</li> <li>3) перерыв для питания и отдыха (разделяет фиксированное время на две примерно равные части).</li> </ol> </li> </ul>	<p><b>Специалисту кадровой службы, руководителю!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>разъяснение новых требований нормативных</b></p>



<p><a href="#">Рострудом</a></p>		<p>4) продолжительность (тип) учетного периода - определяет календарное время, в течение которого работник должен отработать установленную для него норму часов. Этот период составляет от одного рабочего дня до года, поэтому ведется суммированный учет рабочего времени. В любом случае должна быть обеспечена полная отработка суммарного количества рабочих часов за конкретный учетный период. Для работников, занятых на работах с вредными условиями труда, учетный период не может превышать трех месяцев. По причинам сезонного и (или) технологического характера учетный период может быть увеличен до одного года. Конкретная продолжительность составных элементов гибкого режима устанавливается по соглашению между работником и работодателем.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Переработка в условиях гибкого рабочего времени, сопряженного с ненормированным рабочим днем, учитывается суммарно и компенсируется дополнительным отпуском.</li> </ul> <p>Как установить работнику режим рабочего времени с гибким графиком работы, рассказано в <a href="#">Готовом решении</a> в СПС КонсультантПлюс.</p> <p><b>Режим неполного рабочего времени</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>▪ Режим неполного рабочего времени может быть установлен при пятидневной, шестидневной рабочей неделе, сменном режиме, режиме сокращенного рабочего времени и т.д. Его можно установить как при приеме работника на работу, так и впоследствии, в процессе работы.</li> <li>▪ Работодатель обязан установить режим неполного рабочего времени следующим работникам по их просьбе: <ul style="list-style-type: none"> <li>- беременной женщине;</li> <li>- одному из родителей (опекуну, попечителю), имеющему ребенка в возрасте до 14 лет;</li> <li>- одному из родителей (опекуну, попечителю), имеющему ребенка-инвалида в возрасте до 18 лет;</li> <li>- работнику, осуществляющему уход за больным членом семьи на основании медицинского заключения, выданного в установленном порядке.</li> </ul> </li> <li>▪ По инициативе работодателя режим неполного рабочего времени может быть установлен на срок не более шести месяцев (<a href="#">ч. 5 ст. 74</a> ТК РФ). Установление может носить поэтапный характер. По инициативе работника режим неполного рабочего времени может быть установлен на определенный срок или бессрочно.</li> <li>▪ По просьбе работника с семейными обязанностями режим неполного рабочего времени должен быть установлен работодателем на срок существования у работника таких обязанностей, но не более.</li> <li>▪ Основанием для установления режима неполного рабочего времени является письменное заявление работника (для тех, кому работодатель обязан установить неполное рабочее время) или соглашение сторон трудового договора.</li> </ul> <p><b>Также Роструд ответил на вопросы по данным темам и разъяснил следующее:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Для перевода на работу в режиме неполного рабочего времени женщины, имеющей ребенка до 14 лет, достаточно ее заявления. Какие-либо дополнительные документы при этом работодателю она предоставлять не обязана. Работодатель не вправе отказать в установлении режима неполного рабочего времени по причине отсутствия каких-либо документов от отца ребенка.</li> <li>- Круглосуточный режим работы организации не препятствует установлению режима неполного рабочего времени ее работникам.</li> </ul>	<p><b>правовых актов за III квартал 2021 года</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Письмо Государственной инспекции труда в г. Москве от 17.09.2021 N ТЗ/4683/10-33121-ОБ/18-1297</a></p>	<p><b>Можно ли направлять работникам расчетные листки мессенджерах</b></p>	<p><b>Возможности:</b> ГИТ по Москве считает, что работникам можно направлять расчетные листки с помощью мессенджеров, если такой способ закреплен в трудовом договоре, коллективном договоре или ином ЛНА работодателя и работник письменно сообщил номер телефона, на который должна осуществляться отправка расчетного листка.</p> <p>В <a href="#">Письме</a> Государственной инспекции труда в г. Москве от 17.09.2021 N ТЗ/4683/10-33121-ОБ/18-1297 разъяснено, что ТК РФ не устанавливает способ выдачи расчетных листов и не обязывает работодателя документально фиксировать факт их выдачи, в том числе отсутствует обязанность выдавать их под подпись. При этом ГИТ рекомендует выдавать расчетные листки так, чтобы у работодателя было подтверждение направления работникам расчетных листов.</p> <p>Ведомство отмечает, что в трудовом договоре, коллективном договоре или ином локальном нормативном акте работодателя должен быть установлен порядок извещения работника о составных частях заработной платы (выдачи расчетного листка). Например, расчетные листки можно направлять посредством:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- электронной почты (это подтверждал и Минтруд в <a href="#">Письме</a> от 21.02.2017 N 14-1/ООГ-1560),</li> <li>- мессенджеров (если работник письменно сообщил номер телефона, на который должна осуществляться отправка расчетного листка).</li> </ul> <p>Московская ГИТ считает, что эти способы направления расчетных листов не нарушают трудовое законодательство.</p> <p><b>На заметку:</b> ранее представители сайта "Онлайнинспекция.РФ" <a href="#">разъясняли</a>, что нормами действующего законодательства выдача работникам расчетных листов с помощью мессенджеров (например, WhatsApp) не предусмотрена.</p>	<p><b>Специалисту кадровой службы, Бухгалтеру!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в Быстром поиске набрать: <b>ТЗ/4683/10-33121-ОБ/18-1297</b></p>

<p><a href="#">Консультация эксперта, ГИТ в Пермском крае, 2021</a></p>	<p><b>Работник впервые трудоустроился в 2021 году, но на предыдущем месте работы ему завели трудовую книжку: как быть новому работодателю</b></p>	<p><b>Возможности:</b> работодатель не обязан вести трудовую книжку работника в бумажном виде, если работник принят на работу впервые в 2021 году и ему завели трудовую книжку на предыдущем месте работы. Эксперт региональной ГИТ <a href="#">разъясняет</a>, что с 1 января 2021 года работодатель не вправе оформлять трудовые книжки в бумажном виде тем работникам, кто устраивается на работу впервые. В таком случае работодатель обязан формировать сведения о трудовой деятельности работнике только в электронном виде (<a href="#">ч. 8 ст. 2</a> Федерального закона от 16.12.2019 N 439-ФЗ). Порядок действий работодателя при представлении трудовой книжки работником, впервые поступающим на работу в 2021 году, законодательно не урегулирован, но ведение трудовых книжек на таких лиц не предусмотрено. Следовательно, работодатель не обязан вести трудовую книжку нового работника при условии, что она была оформлена на предыдущем месте работы и работник впервые поступил на работу в 2021 году. Эксперт ГИТ отмечает, что работодатель может быть привлечен к ответственности по <a href="#">ч. 1 ст. 5.27</a> КоАП РФ за ведение трудовой книжки, так как формально образуется состав нарушения трудового законодательства: ведение кадрового документа (трудовой книжки), который не предусмотрен трудовым законодательством с 2021 года. Санкция (наказание) за указанный вид нарушения предусматривает: предупреждение или наложение административного штрафа: - на должностных лиц в размере от 1 000 до 5 000 руб.; - на ИП - от 1 000 до 5 000 руб.; - на юридических лиц - от 30 000 до 50 000 руб. <b>На заметку:</b> на <a href="#">тематической горячей линии</a> ««Электронные» и трудовые книжки осенью 2021 года» 22 ноября 2021 года лектор рассмотрит актуальные вопросы работодателей по новому порядку ведения трудовых книжек (как выдавать трудовые книжки при переходе на «электронные», нужно ли вносить премии, как вести журналы учета трудовых книжек), а также вопросы представления СЗВ-ТД в ПФР.</p>	<p>Искомый документ будет первым в списке</p> <p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Письма ведомств</p> <p><b>Поиск:</b> в Быстром поиске набрать: <b>работнику впервые трудоустроивающемуся в 2021 оформили трудовую</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Письмо Минцифры России от 21.10.2021 N МП-П11-070-47348</a></p>	<p><b>Распространяются ли нерабочие дни на IT-компании: разъясняет Минцифры</b></p>	<p><b>Возможности:</b> организации IT -сферы могут продолжать работу в период с 30 октября по 7 ноября 2021 года. Минцифры России в <a href="#">Письме</a> от 21.10.2021 N МП-П11-070-47348 уточнило, что организации, осуществляющие деятельность в сфере информационных технологий и связи (далее - IT -сфера), отнесены к непрерывно действующим организациям (<a href="#">п. 4</a> Рекомендаций из Письма Минтруда России от 26.03. 2020 N 14-4/10/П-2696). Минцифры просит предоставить возможность выполнения своих служебных обязанностей с выездом на рабочие места и в другие организации, включая другие регионы РФ, сотрудникам организаций, относящихся к IT-сфере, даже если в регионе установлен режим ограничения перемещения. Ранее <a href="#">Письмом</a> от 6.04.2020 N МП-П11-070-8286 Минцифры направило во все субъекты РФ рекомендации о предоставлении пропусков на период действия дополнительных мер по борьбе с коронавирусной инфекцией. В этом же <a href="#">Письме</a> приведены <a href="#">ОКВЭД</a> компаний, относящихся к IT-сфере.</p>	<p><b>Руководителю, специалисту кадровой службы!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в Быстром поиске набрать: <b>МП-П11-070-47348</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<b>ПРАВО</b>			
<p><a href="#">Ответ на вопрос о применении судами законодательства в связи с установлением</a></p>	<p><b>ВС РФ разъяснил, применяются ли к нерабочим дням в октябре-ноябре 2021 года разъяснения из Обзора ВС РФ N 1</b></p>	<p><b>Возможности:</b> к нерабочим дням с 30 октября по 7 ноября 2021 года применяются разъяснения 2020 года, содержащиеся в Обзоре ВС РФ по коронавирусу N 1, в том числе разъяснения по вопросам исчисления процессуальных сроков, их восстановления, исчисления сроков исполнения обязательств и исковой давности, восстановления и приостановления сроков исковой давности, восстановления сроков, предусмотренных законодательством о банкротстве, исчисления сроков вступления в силу постановлений по делам об административных правонарушениях. Дни с 30 октября по 7 ноября 2021 года будут в России нерабочими с сохранением за работниками зарплаты. Регионы могут расширить этот период нерабочих дней в зависимости от эпидемиологической ситуации. Подробнее читайте в <a href="#">обзоре</a> «Президент РФ установил нерабочие дни в октябре – ноябре 2021 года» на нашем сайте. ВС РФ сообщил, что разъяснения, содержащиеся в <a href="#">Обзоре</a> по отдельным вопросам судебной практики, связанным с</p>	<p><b>Юристу, руководителю!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> РЗ</p> <p><b>Поиск:</b> в Быстром поиске</p>

<p><a href="#">Российской Федерации нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 года (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.10.2021)</a></p>	<p><b>по коронавирусу</b></p>	<p>применением законодательства и мер по противодействию распространению на территории Российской Федерации коронавируса N 1 (утв. Президиумом ВС РФ 21.04.2020), применяются к новым нерабочим дням (<a href="#">Президиум</a> ВС РФ 26.10.2021). В том числе разъяснения по вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- исчисления процессуальных сроков (ответы на <a href="#">вопросы 2 и 3</a>),</li> <li>- их восстановления (ответ на <a href="#">вопрос 4</a>),</li> <li>- исчисления сроков исполнения обязательств и исковой давности (ответ на <a href="#">вопрос 5</a>),</li> <li>- восстановления и приостановления сроков исковой давности (ответ на <a href="#">вопрос 6</a>),</li> <li>- восстановления сроков, предусмотренных законодательством о банкротстве (ответ на <a href="#">вопрос 11</a>),</li> <li>- исчисления сроков вступления в силу постановлений по делам об административных правонарушениях (ответ на <a href="#">вопрос 26</a>).</li> </ul> <p>О выводах ВС РФ по коронавирусу, сделанных Обзоре N 1 по коронавирусу весной 2020 года, читайте в <a href="#">Обзоре: "Верховный суд опубликовал первый обзор по коронавирусу" (КонсультантПлюс, 2021)</a>.</p>	<p>набрать: <b>утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26.10.2021</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Информационное письмо Банка России от 22.10.2021 N ИН-06-59/83</a></p>	<p><b>Центробанк дал указания банкам удовлетворять просьбы заемщиков по реструктуризации кредитов</b></p>	<p><b>Возможности:</b> при обращении заемщиков (граждан, самозанятых, представителей малого и среднего бизнеса) с заявлениями об изменении условий кредитного договора в период с 1 ноября по 31 декабря 2021 года банкам рекомендовано реструктуризировать задолженность по кредиту.</p> <p>В <a href="#">Информационном письме</a> от 22.10.2021 N ИН-06-59/83 Банк России в связи с введением дополнительных ограничений и ростом заболеваемости коронавирусом рекомендует банкам, микрофинансовым организациям и другим кредиторам изменять условия выданных кредитов и займов по заявлениям заемщиков, которые поступят в период <b>с 1 ноября по 31 декабря 2021 года</b>.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- При обращении <b>заемщиков – представителей малого и среднего бизнеса и самозанятых</b> с заявлением об изменении условий кредитного договора кредиторам рекомендуется удовлетворять просьбу заемщика и принимать решение об изменении условий кредита на условиях, предусмотренных программой реструктуризации конкретного банка.</li> <li>- В случае обращения <b>заемщиков - физлиц</b> с заявлением об изменении условий кредитного договора в связи со снижением дохода заемщика и/или заболеванием заемщика или членов его семьи коронавирусом, кредиторам рекомендуется удовлетворять заявление заемщика и принимать решение об изменении условий кредитного договора с даты обращения заемщика с заявлением на условиях, предусмотренных программой реструктуризации кредитов.</li> </ul> <p>Аналогичный подход рекомендуется применять в случае обращения заемщиков, реструктуризация долга которых была проведена ранее. В указанных случаях рекомендуется не начислять заемщику неустойку (штраф, пени) за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора кредита (займа). Также не следует учитывать это в кредитной истории заемщика в качестве ухудшающего фактора.</p>	<p><b>Руководителю, Юристу, Бухгалтеру + Личный интерес!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: P3</b></p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>ИН-06-59/83</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Обзор судебной практики по спорам, связанным с договором финансовой аренды (лизинга), утв. Президиумом Верховного Суда РФ 27.10.2021</a></p>	<p><b>ВС РФ утвердил Обзор судебной практики по спорам в сфере лизинга</b></p>	<p><b>Возможности:</b> изучение судебной практики Верховного Суда РФ позволит подготовиться к судебному процессу по лизинговым спорам.</p> <p>Президиумом Верховного Суда РФ 27.10.2021 года утвержден <a href="#">Обзор судебной практики по спорам, связанным с договором финансовой аренды (лизинга)</a>. Всего в Обзоре рассмотрено 39 ситуаций, на основании которых ВС РФ определены правовые позиции по отдельным темам:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Правовая квалификация и толкование условий, заключение договора</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- платежи по договору выкупного лизинга <a href="#">не могут быть разделены</a> на плату за пользование предметом лизинга и его выкупную стоимость. Сделка по передаче договора лизинга, не содержащая условия о выплате вознаграждения первоначальному лизингополучателю, предполагается возмездной, пока иное не будет доказано заинтересованным лицом;</li> <li>- заключение между лизингодателем и лизингополучателем <a href="#">отдельного договора купли-продажи предмета лизинга не требуется</a>, поскольку в случае заключения договора выкупного лизинга, по общему правилу, право собственности на предмет лизинга переходит к лизингополучателю после уплаты всех лизинговых платежей.</li> </ul> </li> <li>• <b>Исполнение договора</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- отказ принять товар, а также предъявление лизингополучателем иных требований к продавцу, в том числе связанных с количеством, качеством, комплектностью предмета лизинга, <a href="#">не освобождает его от уплаты лизинговых платежей</a> лизингодателю в соответствии с графиком;</li> <li>- <a href="#">уклонение лизингодателя от содействия лизингополучателю</a> в предъявлении требований к продавцу при обнаружении существенных неустранимых недостатков предмета лизинга может быть признано существенным нарушением договора лизинга, при котором лизингополучатель вправе требовать его расторжения.</li> </ul> </li> </ul>	<p><b>Юристу, Руководителю!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: P3</b></p> <p><b>Поиск:</b> в <b>Быстром поиске</b> набрать: <b>обзор вс лизинг</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>



		<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Последствия нарушения обязательств лизингополучателем</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- <a href="#">суд вправе отказать в изъятии предмета лизинга</a> у лизингополучателя при расторжении договора лизинга, если допущенное лизингополучателем нарушение незначительно, размер задолженности явно несоразмерен стоимости изымаемого имущества и лишение лизингополучателя возможности владеть и пользоваться предметом лизинга способно привести к наступлению для него значительных имущественных потерь;</li> <li>- само по себе расторжение договора лизинга и изъятие предмета лизинга <a href="#">не является основанием для прекращения начисления неустойки</a> за просрочку внесения лизинговых платежей.</li> </ul> </li> <li>• <b>Действительность условий договора</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- условие договора об уплате лизинговых платежей, причитающихся до окончания действия договора, <a href="#">несмотря на его расторжение и досрочный возврат финансирования</a>, противоречит существу законодательного регулирования отношений сторон по договору выкупного лизинга и является ничтожным;</li> <li>- условие договора лизинга о <a href="#">преимущественном удовлетворении требований</a> лизингодателя по неустойке перед погашением основного долга является ничтожным.</li> </ul> </li> <li>• <b>Страхование</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- страховая компания <a href="#">не вправе требовать с лизингополучателя возмещения суммы</a>, выплаченной лизингодателю, в порядке суброгации, если по условиям договора страхования защищается как лизингодатель, так и лизингополучатель.</li> </ul> </li> <li>• <b>Банкротство</b>, например: <ul style="list-style-type: none"> <li>- требование лизингодателя к лизингополучателю, в отношении которого введена процедура банкротства, <a href="#">об изъятии предмета лизинга в связи с досрочным расторжением договора лизинга</a> подлежит рассмотрению в исковом порядке вне рамок дела о банкротстве.</li> </ul> </li> </ul>	
<p><a href="#">Информация Росреестра от 28.10.2021</a></p>	<p><b>Росреестр разъяснил, как исправить технические реестровые ошибки в ЕГРН</b></p>	<p><b>Возможности:</b> правообладатель недвижимости может подать заявление на исправление ошибки в ЕГРН, если ее исправление не нарушает законные интересы правообладателей или третьих лиц, которые полагались на соответствующие записи в ЕГРН, в противном случае такое изменение производится на основании решения суда.</p> <p>В <a href="#">Информации</a> Росреестра от 28.10.2021 содержится информация о видах ошибок в сведениях реестра недвижимости и способах их исправления. Ведомство <a href="#">напоминает</a>, что правообладатели могут исправить неточности в сведениях ЕГРН. В зависимости от этапа, на котором произошло искажение информации <b>ошибки могут быть:</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Техническими</b> - это описки, опечатки, грамматические или арифметические ошибки, возникшие в процессе внесения записей в ЕГРН. Они приводят к несоответствию данных в ЕГРН и сведений, содержащихся в документах, на основании которых проводился кадастровый учет или регистрация прав.</li> </ul> <p><b>Как исправить?</b> Подать заявление лично в офисах МФЦ, почтовым отправлением в орган регистрации прав, в электронной форме через <a href="#">личный кабинет</a> на сайте Росреестра. Ошибка будет исправлена в течение 3 рабочих дней с момента получения заявления.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Реестровыми</b> - это ошибки, которые содержатся в межевом или техническом плане, карте-плане территории или акте обследования. Чаще всего такие ошибки возникают из-за погрешностей, допущенных лицом, проводившим кадастровые работы, или из-за наличия ошибок в документах, которые были представлены в Росреестр иными лицами или органами в порядке информационного взаимодействия.</li> </ul> <p><b>Как исправить?</b> Необходимо предоставить в Росреестр документы, которые подтверждают ее наличие и содержат корректные сведения для исправления, либо решение суда:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- если реестровая ошибка перенесена в ЕГРН из межевого, технического плана, акта обследования, то для ее исправления необходимо обратиться к кадастровому инженеру, который готовил эти документы. После этого следует подать заявление в Росреестр, приложив к нему исправленные документы. Изменения в сведения ЕГРН будут внесены в течение 5 рабочих дней с момента получения заявления;</li> <li>- реестровая ошибка может быть исправлена на основании вступившего в силу решения суда либо на основании документов, обеспечивающих исполнение такого решения. В случае, если решение суда содержит необходимые для внесения в ЕГРН основные сведения об объекте недвижимости, представление в орган регистрации прав дополнительно межевого или технического плана либо акта обследования не требуется. В орган регистрации прав может быть направлен судебный акт с новыми координатами, в случае невозможности внесения данных координат должен быть подготовлен межевой план. Государственный регистратор прав обязан внести запись в ЕГРН на основании судебного акта независимо от участия Росреестра в деле.</li> </ul> <p><b>Ведомство обращает внимание</b> на то, что исправление технической и реестровой ошибки осуществляется только в том случае, если оно не влечет за собой прекращение, возникновение, переход зарегистрированного права на объект недвижимости. Если существуют основания полагать, что исправление ошибки может причинить вред или нарушить</p>	<p><b>Юристу, Руководителю + Личный интерес! Нет в К+</b></p>

		законные интересы правообладателей или третьих лиц, которые полагались на соответствующие записи, содержащиеся в ЕГРН, такое исправление производится только по решению суда.	
<b>ЛИЧНЫЙ ИНТЕРЕС</b>			
<a href="#">Приказ Минздрава России от 22.10.2021 N 1006н</a>	<b>Утверждена форма сертификата вакцинации против COVID-19</b>	<p><b>Возможности:</b> с 8 ноября 2021 года сертификат может содержать информацию не только о вакцинации против коронавируса, но и о перенесенном заболевании коронавирусом, а с 1 марта 2022 года и о медицинских противопоказаниях к вакцинации. Ранее выданные сертификаты будут автоматически переоформлены на Портале госуслуг до 1 марта 2022 года.</p> <p>Минздрав России <a href="#">Приказом</a> от 22.10.2021 N 1006н утвердил форму сертификата вакцинации от коронавируса или медицинских противопоказаний к вакцинации и (или) о перенесенном COVID-19.</p> <p>С 8 ноября 2021 года сертификат будет содержать информацию о ФИО, дате рождения, поле, месте жительства и данные паспорта, номер СНИЛСа и полиса ОМС и дату выдачи. Также в сертификате есть поля для информации о:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- вакцинации и ревакцинации от коронавирусной инфекции (номер записи о вакцинации из специального информационного ресурса, дата проведения вакцинации, сведения о лекарственном препарате (наименование, производитель, серия), наименование медорганизации);</li> <li>- наличии медицинских противопоказаний к вакцинации (вид медицинских противопоказаний и срок, на который установлены временные медицинские противопоказания). Эта информация будет включаться в сертификат с 1 марта 2022 года;</li> <li>- о перенесенном заболевании, вызванном коронавирусной инфекцией (номер записи о лице, переболевшем коронавирусом из специального информационном ресурса, дата установления диагноза, дата выздоровления, наименование медицинской организации).</li> </ul> <p>Сертификат будет формироваться в автоматическом режиме на Портале госуслуг на русском и английском языках в течение 3 дней после внесения соответствующих сведений в информресурс по коронавирусу и содержать QR-код. QR-код подтверждает наличие в специальном информационном ресурсе записи о вакцинации (ревакцинации) или перенесенном заболевании и срок действия QR-кода. При обновлении сведений сертификат переоформляется с сохранением ранее внесенных данных.</p> <p>Получить сертификат можно с помощью Портала госуслуг и в МФЦ.</p> <p>Ранее выданные сертификаты должны быть автоматически переоформлены на Портале госуслуг до 1 марта 2022 года.</p>	<p><b>Личный интерес, специалисту кадровой службы, руководителю!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: P3</b></p> <p><b>Поиск: в Быстром поиске набрать: 22.10.2021 N 1006н</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<a href="#">Постановление Правительства РФ от 18.10.2021 N 1758</a>	<b>Программа льготной ипотеки расширена с 18 октября 2021 года</b>	<p><b>Возможности:</b> льготную ипотеку по ставке 7% теперь можно получить на ИЖС.</p> <p><a href="#">Постановлением</a> Правительства РФ от 18.10.2021 N 1758 льготная ипотека (<a href="#">Правила</a> возмещения кредитным и иным организациям недополученных доходов по жилищным (ипотечным) кредитам (займам), выданным гражданам РФ в 2020 - 2022 гг., утв. Постановлением Правительства РФ от 23.04.2020 N 566) распространена на сферу индивидуального жилищного строительства (далее – ИЖС). Подробнее о программе льготной ипотеки читайте в <a href="#">обзоре</a> «Госпрограммы льготной ипотеки продлены и расширены» на нашем сайте.</p> <p>С 18 октября 2021 года получить до 3 млн. руб. в ипотеку со ставкой 7% при условии 15% первоначального взноса можно:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на приобретение готовых объектов ИЖС у застройщиков, т.е. на первичном рынке недвижимости,</li> <li>- для покупки строящихся или запланированных к строительству объектов ИЖС по договорам купли-продажи будущей недвижимости,</li> <li>- для строительства объектов ИЖС с заключением договоров подряда с застройщиками - юрлицами и ИП.</li> </ul> <p><b>На заметку:</b> о различных льготных условиях по ипотеке читайте в <a href="#">Ситуации: Какие существуют льготные условия для приобретения квартиры в ипотеку? ("Электронный журнал "Азбука права", 2021)</a> в СПС КонсультантПлюс.</p>	<p><b>Личный интерес!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: P3</b></p> <p><b>Поиск: в Быстром поиске набрать: 18.10.2021 N 1758</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<a href="#">Информация МВД России от 27.10.2021</a>	<b>Как ГИБДД будет предоставлять услуги в период нерабочих дней</b>	<p><b>Риски:</b> график проведения экзаменов на получение водительского удостоверения в период нерабочих дней может быть изменен.</p> <p><b>Возможности:</b> регистрацию ТС будут проводить, но только по предварительной записи через Портал госуслуг.</p> <p>В <a href="#">Информации</a> МВД России от 27.10.2021 даны разъяснения по оказанию услуг ГИБДД в период всероссийских нерабочих дней с 30 октября по 7 ноября 2021 года:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- услуги по регистрации ТС, приему экзаменов и выдаче водительских удостоверений будут осуществляться только по предварительной записи через Портал госуслуг;</li> <li>- выдача разрешения на внесение изменений в конструкцию ТС в электронном виде будет проходить без изменений, по ранее выработанному алгоритму, - заявки подаются на электронную почту на специально созданный адрес и</li> </ul>	<p><b>Личный интерес!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: P3</b></p> <p><b>Поиск: в Быстром поиске набрать:</b></p>

		<p>рассматриваются с установленной периодичностью;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- выдача свидетельств о соответствии ТС с внесенными в его конструкцию изменениями требованиям безопасности, а также свидетельств по допуску ТС к перевозке опасных грузов будет осуществляться по предварительной записи;</li> <li>- в период нерабочих дней при необходимости могут быть скорректированы графики проведения экзаменов на право управления транспортными средствами;</li> <li>- будет минимизировано направление нарушителей ПДД в подразделения ГАИ для рассмотрения административных правонарушений и оформления ДТП, но если это все-таки необходимо, то будет назначаться конкретная дата и время явки, прием будет проходить в специально отведенных помещениях, по возможности – через окна приема.</li> </ul>	<p><b>госавтоинспекция информирует о порядке приема</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
<p><a href="#">Приказ Минобрнауки и России от 22.10.2021 N 972</a></p>	<p><b>Как будут работать ВУЗы в период нерабочих дней в ноябре 2021 года</b></p>	<p><b>Риски:</b> ВУЗ на период нерабочих дней может реализовать образовательные программы посредством самостоятельной работы обучающихся или с применением дистанционных образовательных технологий, а также отправить студентов на каникулы.</p> <p>В целях недопущения дальнейшего распространения новой коронавирусной инфекции (COVID-19) в соответствии с <a href="#">Указом</a> Президента РФ от 20.10.2021 N 595 Минобрнауки России <a href="#">Приказом</a> от 22.10.2021 N 972 определил порядок работы ВУЗов в период нерабочих дней в октябре - ноябре 2021 года.</p> <p>Образовательные и научные организации в период, объявленный федеральными и региональными властями нерабочим из-за коронавируса, вправе обеспечить реализацию образовательных программ в форме самостоятельной работы обучающихся и/или с применением электронного обучения, дистанционных образовательных технологий.</p> <p>ВУЗ должен обеспечить бесперебойный доступ обучающихся к электронной информационно-образовательной среде, включающей в себя электронные информационные ресурсы, электронные образовательные ресурсы.</p> <p>Также ВУЗ может проводить промежуточную аттестацию обучающихся с использованием дистанционных образовательных технологий.</p>	<p><b>Личный интерес!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ: РЗ</b></p> <p><b>Поиск: в Быстром поиске набрать: 22.10.2021 N 972</b></p> <p>Искомый документ будет первым</p>

## ЦЕНТР ОПЕРАТИВНОГО КОНСУЛЬТИРОВАНИЯ

<p><a href="#">Готовое решение: Как организации перейти на учет аренды (лизинга) по ФСБУ 25/2018</a></p>	<p><b>Как отразить в учетной политике переход на ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды"?</b></p>	<p><b>Возможности:</b> изучить, какие изменения арендатору и арендодателю нужно внести в учетную политику на 2022 год, в связи с началом применения ФСБУ 25/2018.</p> <p>С 1 января 2022 года операции по аренде (лизингу) учитываются в соответствии с <a href="#">ФСБУ 25/2018</a> "Бухгалтерский учет аренды". При этом есть <a href="#">случаи</a>, когда начало применения ФСБУ 25/2018 не меняет учет по договору аренды (лизинга). Если начало применения <a href="#">ФСБУ 25/2018</a> означает для организации изменение порядка учета, необходимо внести изменения в учетную политику до 1 января 2022 года (<a href="#">п. п. 10, 12</a> ПБУ 1/2008).</p> <p><b>Арендатор (лизингополучатель) отражает в учетной политике</b>, например, следующую информацию:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о неприменении ФСБУ 25/2018 к договорам, исполнение которых истекает до 31 декабря года, с которого применяется стандарт (<a href="#">п. 51</a> ФСБУ 25/2018);</li> <li>- группы предметов аренды, которые не отражаются в качестве права пользования активом (ППА) при сроке аренды не более 12 месяцев (<a href="#">п. 11</a> ФСБУ 25/2018);</li> <li>- о применении <a href="#">упрощенного порядка</a> признания и оценки ППА и обязательства по аренде по действующим договорам при переходе на применение <a href="#">ФСБУ 25/2018</a>;</li> <li>- способы амортизации ППА (<a href="#">п. 17</a> ФСБУ 25/2018);</li> <li>- порядок определения сроков полезного использования ППА;</li> <li>- порядок признания арендных платежей в качестве расхода (равномерно или иным способом) по договорам, по которым организация воспользовалась <a href="#">правом</a> не признавать предмет аренды в качестве ППА и не признавать обязательство по аренде;</li> <li>- факт применения тех или иных предусмотренных в <a href="#">ФСБУ 25/2018</a> упрощенных способов ведения бухучета с описанием договоров, в отношении которых они используются;</li> <li>- порядок определения фактической стоимости ППА и первоначальной оценки задолженности по аренде в случае применения упрощенных способов ведения бухучета (<a href="#">п. п. 13, 14</a> ФСБУ 25/2018).</li> </ul> <p><b>Арендодатель (лизингодатель) приводит в учетной политике</b>, например, следующую информацию (<a href="#">п. п. 4, 7</a> ПБУ 1/2008):</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- о неприменении <a href="#">ФСБУ 25/2018</a> к договорам, исполнение которых истекает до 31 декабря года, с которого применяется стандарт;</li> <li>- в части операционной аренды - порядок признания доходов от аренды (равномерно или иным способом) и их</li> </ul>	<p><b>Бухгалтеру любой организации!</b></p> <p><b>Мин. ИБ, содержащий документ:</b> Бухпресса и книги</p> <p><b>Поиск: в Быстром поиске набрать: в учетной политике переход на ФСБУ 25/2018</b></p> <p>Искомый документ будет первым в списке</p>
--	--	---	---

	<p>квалификацию (прочие или по обычным видам деятельности) (<a href="#">п. 42</a> ФСБУ 25/2018, <a href="#">п. п. 5, 7</a> ПБУ 9/99);</p> <p>- при наличии права применять <a href="#">упрощенные способы учета</a> - решение учитывать любую аренду как операционную (за исключением договоров, по которым право собственности на объект аренды переходит к арендатору или которые он имеет право выкупить по цене значительно ниже справедливой стоимости) (<a href="#">п. 28</a> ФСБУ 25/2018).</p> <p><b>На заметку:</b> перейти на учет аренды по новым правилам поможет <a href="#">Готовое решение: Как организации перейти на учет аренды (лизинга) по ФСБУ 25/2018 (КонсультантПлюс, 2021)</a>.</p> <p>Разобраться, как отразить в учетной политике новые правила учета аренды, Вы сможете на <a href="#">Дне практических решений «Учетная политика на 2022 год: минимизируем риски, используем возможности»</a> 8 декабря 2021 года.</p>	
--	---	--